

# Großes Neubaugebiet in Gauangelloch!?

## Widerspruch gegen Weidenklinge II

Die CDU Leimen – so sehen wir das – ist entschlossen, die Ausweisung des Neubaugebietes „Weidenklinge II“ voran zu treiben. Nach unserer Meinung ist das Vorhaben, **etwa 120 Baugrundstücke zu schaffen**, unangemessen und wir fragen uns:

- Die Weidenklinge II - das heißt auch, höhere Einwohnerzahlen und Folgekosten bei städtischen Einrichtungen. Schon heute sind Kindergarten- und Schulräume überlastet. **Wer trägt die Folgekosten und Lasten?**
- Durch die zu erwartenden Bauweisen kommerzieller Bauträger befürchten wir die Schaffung sozialer Brennpunkte, wie in der „**Fasanerie**“. Die Bausünden der alten Weidenklinge (Türkisweg/Übergang Feld, Bürgermeister Jakob Kast Str./Ecke Weidenklinge usw.) führen jedem vor Augen, was in der Realität aus ursprünglichen Bebauungsplänen wird.
- Durch die Weidenklinge II ist ein erheblicher Preisverfall vorhandener Grundstücke und Immobilien zu befürchten. Derzeit sind ca. 30 Grundstücke in Gauangelloch unbebaut und es stehen Häuser leer. Mit dem Immobilienmarkt geht es seit Jahren bergab. **Will die CDU-Gemeinderatsfraktion die klassische Altersvorsorge bereits ansässiger Angellocher Bürger entwerten, um einigen Neubürgern Vorteile zu sichern?**

Wird es künftig im Immobilienteil der Zeitung lauten:

*Leimen, EFH zu verkaufen, (nicht Gauangelloch, nicht Fasanerie)*  
.....

**Wir meinen: Wenige profitieren, alle Bürger Leimens zahlen!**

Die Vehemenz, mit der die politischen Parteien im Wahlkampf auf dieses Thema reagieren verdeutlicht: **Die CDU will mit aller Macht die „Weidenklinge II“ realisieren.**

Als Bürger Gauangellochs verfolgen wir keine Parteiinteressen. Wir wollen auch noch morgen in einem schönen Gauangelloch wohnen und sind der Meinung:

**„Man sollte viel mehr nachdenken, und zwar vorher“!**

Ausführliche Informationen erhalten Sie unter [Weidenklinge@freenet.de](mailto:Weidenklinge@freenet.de). Unterschreiben Sie auf unseren Unterschriftenlisten. **Jede Unterschrift zählt.** Bitte geben Sie uns die Liste schnellstmöglich zurück.

Und damit eines klar ist: Wenn es einen echten Bedarf an Bauland gibt, werden wir uns nicht sperren. Schauen Sie sich doch mal in den Nachbargemeinden um: Sämtliche Neubaugebiete laufen nicht!

Hans Großmann  
Malachitweg 15

Konstanze Hügel  
Türkisweg 19

Dr. Gerhard Scheurich  
Malachitweg 8

**Ich bin dagegen, dass das im Flächennutzungsplan genannte Gebiet „Weiden-  
klinge II“ als Baugebiet ausgewiesen wird und fordere den Gemeinderat der  
Stadt Leimen auf, entsprechende Anträge zurückzuweisen.**

<b>Vorname</b>	<b>Name</b>	<b>Anschrift</b>	<b>Unterschrift</b>

**Unterschriftenliste bitte bis 12. Juni 2004 an eine der unten stehenden Adres-  
sen zurückgeben:**

- |                              |                       |                     |
|------------------------------|-----------------------|---------------------|
| <b>Hans Grossmann</b>        | <b>Malachitweg 15</b> | <b>Gauangelloch</b> |
| <b>Konstanze Hügel</b>       | <b>Türkisweg 19</b>   | <b>Gauangelloch</b> |
| <b>Dr. Gerhard Scheurich</b> | <b>Malachitweg 8</b>  | <b>Gauangelloch</b> |